



SAKSGANG		
Styre, råd, utval m.m.	Møtedato	Saksnummer
Planutvalg	21.11.2013	064/13

Endeleg vedtak i: Planutvalet	Arkivsaknr.: 13/1116	Saksansvarleg: Janne Midtbø
---	--------------------------------	---------------------------------------

Detaljreguleringsplan for bustad på gbnr. 105/105, Ytre Kulen

Rådmannen si innstilling

I samsvar med plan- og bygningslova § 12-10 vedtek Vågsøy kommune å leggje Detaljreguleringsplan for bustad på gbnr. 105/105, Ytre Kulen, datert 13.11.2013 ut til offentlig ettersyn.

21.11.2013 Planutvalg

Møtebehandling:

Ingen merknader.

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

PU-064/13

Vedtak:

I samsvar med plan- og bygningslova § 12-10 vedtek Vågsøy kommune å leggje Detaljreguleringsplan for bustad på gbnr. 105/105, Ytre Kulen, datert 13.11.2013 ut til offentlig ettersyn.

Aktuelle lover, forskrifter og plandokument

Plan- og bygningslova (pbl)

Reguleringsplan for Kulen/Degnepoll vedteken i 1976

Investeringsprosjekt 3032 Nybygg avlastingsbustad, treningsbustad og tilrettelagd bustad.

Bakgrunn for saka

I sak K029/13 den 25.04.2013 vedtok kommunestyret å starte arbeidet med reguleringsplan for utbyggingsprosjektet 3032 Nybygg avlastingsbustad, treningsbustad og tilrettelagd bustad.

Vedtak i sak K-029/13

1. Utbyggingsprosjektet 3032 Nybygg avlastingsbustad, treningsbustad og tilrettelagd bustad skal realiserast på tomta vest for Asvo.

2. Vågsøy kommune vedtek, i tråd med § 12-1 i plan- og bygningslova, å starte arbeid med utarbeiding av detaljreguleringsplan for utbygging av avlastingsbustad, treningsbustad og tilrettelagd bustad i tråd med prinsippsskisse vist i saksutgreiinga.

Plankart med tilhøyrande føresegner og planhefte er utarbeidd og vert i samsvar med pbl § 12-10 lagt fram for utval for plansaker for vedtak om utlegging til offentleg ettersyn.

Saksopplysningar / fakta

Planframlegget opnar for bygging av bustad på eigedom med gbnr. 105/105. Det er planlagt ein omsorgsbustad med i alt 3 einingar.



Rådmannen viser til vedlagt planhefte for vurderingar og valte løysingar.

Vidare sakshandsaming er utlegging av planen til offentleg ettersyn i 6 veker og deretter ny handsaming i utval for plansaker som innstiller til kommunestyret om vedtak om eigengodkjenning.

Vurdering / konsekvensar

Rådmannen rår utval for plansaker til å gjere vedtak om utlegging av Detaljreguleringsplan for bustad på gbnr. 105/105, Ytre Kulen, datert 13.11.2013, til offentleg ettersyn i tråd med plan og bygningslova § 12-10.

Vedlegg:

Dok.nr	Tittel på vedlegg
126160	Innspel til Detaljreguleringsplan for bustad på gbnr. 105/105, Ytre Kulen frå statens vegvesen
122837	Vågsøy kommune - oppstart av arbeid med reguleringsplan for bustad på gbnr 105 105 Ytre Kulen.pdf
126169	Innspel frå NVE til Detaljreguleringsplan for bustad på gbnr. 105/105, Ytre Kulen
126173	PLANOMTALE med føresegner_YTRE_KULEN_OFF_ETTERSYN_13.11.13 (3).pdf
126172	Plankart_Detaljreguleringsplan for bustad på Ytre Kulen_13_11_13_nedskalert A4 (2).pdf

Journalposter i arkivsaken – uprenta vedlegg

Nr	T	Dok.dato	Avsender/Mottaker	Tittel
1	U	18.07.2013	Nordplan AS	Oppstartsmøte Detaljreguleringsplan for bustad på gbnr. 105/105, Ytre Kulen
2	I	06.08.2013	Nordplan AS	Varsel om planoppstart av detaljregulering for bustad gbnr: 105/105, Ytre Kulen
8	I	03.09.2013	Noregs Vassdrags- og energidirektorat Region Vest	Innspel frå NVE til Detaljreguleringsplan for bustad på gbnr. 105/105, Ytre Kulen
6	I	03.09.2013	Statens vegvesen Region vest	Innspel til Detaljreguleringsplan for bustad på gbnr. 105/105, Ytre Kulen frå statens vegvesen
3	I	10.09.2013	Fylkesmannen i Sogn	Vågsøy kommune - oppstart av arbeid med

og Fjordane

4 I 10.11.2013 Nordplan AS

reguleringsplan for bustad på gbnr 105/105 Ytre
Kulen

Detaljreguleringsplan for bustad på gbnr.
105/105, Ytre Kulen