



Møteprotokoll

Planutvalg

Møtested:	Einevarden, 3. etg. Rådhuset
Møtedato:	25.04.2012
Tidspunkt:	14:00 - 15:00

Til behandling: **Saksliste nr. 023/12 - 035/12**

Medlemmer:

- H - Morten Andreas Hagen (Ordfører)
- AP - Kristin Maurstad (Varaordfører)
- BR - Einar O. Midtbø (Medlem)
- SP - Asgeir Solheim (Medlem)
- V - Marit Sætren (Medlem)
- KRF - Dag Almenning (Medlem)
- V - Edvard Johan Iversen (Medlem)
- FrP – Hogne Bleie (Medlem)

Varamedlemmer:

- H - Inger Grethe Dalehamn (Varamedlem)

Forfall:

- H - Rolf Steinar Domstein (Medlem)

Av 9 medlemmer møtte: 8. Totalt frammøtte: 9

Fra administrasjonen møtte: rådmann Svanhild Mosebakken, kommunalsjef Jeanette Jensen og tjenesteleder Helge Hjelle.

Repr. Hogne Bleie ankom kl. 14.10. under gjennomgang av sak 024/12 Referatsaker.

Repr. Marit Sætren ankom kl. 14.50 til behandling av sak 032/12.

Måløy 26.04.2012

Morten A. Hagen
ordfører

Linda A. Myhre Larsen
tjenesteleder service

Følgende saker ble behandlet:

Sak nr.	Sakstittel	
023/12	Godkjenning av møteprotokoll	
024/12	Referatsaker	
025/12	Tiltak gbnr. 138/238 - Garasje	
026/12	Tiltak gbnr. 138/61 - Påbygg kjøkken og vaskekjeller	
027/12	Tiltak gbnr. 144/7 - Nybygg - Bolighus Husevåg	
028/12	Tiltak gbnr. 96/45 - Tilbakelegging av stein i fjøre nordre havn på Silda	
029/12	Tiltak gbnr. 108/90 - Tilbygg - dispensasjon	
030/12	Tiltak gbnr. 119/3 - Dispensasjon for bygging av nettstasjon på Raudeberg	
031/12	Tiltak gbnr. 117/181 - Utebod/redskap/sykler /hagemøbler - dispensasjon	
032/12	Tiltak gbnr. 126/130 - Fritidsbolig	
034/12	Kommunedelplan for helse og omsorg i Vågsøy kommune, 2012-2024	
035/12	Drøftingssak	

Sak 033/12 utgår. Saken var meldt opp til behandling i Planutvalget ved en inkurie. Saken er derfor fjernet fra sakskartet.



SAKSGANG		
Styre, råd, utvalg m.m.	Møtedato	Saksnummer
Planutvalg	25.04.2012	023/12

Endelig vedtak i:
Planutvalg

Arkivsaknr.:
12/692

Saksansvarlig:
Linda Alice Myhre Larsen

Godkjenning av møteprotokoll

Rådmannens innstilling

Møteboken godkjennes som den foreligger.

25.04.2012 Planutvalg

Møtebehandling:

Ingen merknader.

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig godkjent.
PU-023/12

Vedtak:

Møteboken godkjennes som den foreligger.
Møteprotokoll fra møte 28.03.2012 er utsendt tidligere.



SAKSGANG		
Styre, råd, utvalg m.m.	Møtedato	Saksnummer
Planutvalg	25.04.2012	024/12

Endelig vedtak i:
Planutvalg

Arkivsaknr.:
12/691

Saksansvarlig:
Linda Alice Myhre Larsen

Referatsaker

Rådmannens innstilling

Meldingene tas til etterretning som de foreligger.

25.04.2012 Planutvalg

Møtebehandling:

Det fremkom ikke merknader til referatsakene som foranlediget endringsforslag.

Votering

Rådmannens innstillings enstemmig vedtatt.

PU-024/12

Vedtak:

Meldingene tas til etterretning som de foreligger.

Liste over dokumenter til orientering:

Nr	Dok.ID	Dok.dato	Avsender/Mottaker	Tittel
1	12/3460	U 17.04.2012	Referatsaker - Planutvalget 25.04.2012	Referatsaker - Planutvalget 25.04.2012
2	12/4603	X 17.04.2012		Orientering til planutvalet - omreguleringsønskjet og kjøpesenterproblematikk.



SAKSGANG		
Styre, råd, utvalg m.m.	Møtedato	Saksnummer
Planutvalg	25.04.2012	025/12

Endelig vedtak i:
Planutvalget

Arkivsaknr.:
12/369

Saksansvarlig:
Helge Berentzen Hjelle

Tiltak gbnr. 138/238 - Garasje

Rådmannens innstilling

Planutvalget gir ikke dispensasjon for plassering av garasje 8 meter fra fylkesvei på gbnr.138/238 som om søkt den 09.02.12. Planutvalget gir derimot dispensasjon og tillatelse til bygging av garasje på gbnr: 138/238 med en byggelinjeavstand på 15 meter fra fylkesveien, dette i samsvar med vedtatt byggelinjeavstand for denne fylkesveien, vedtatt i hovedutvalg for samferdsel i fylkeskommunen den 24.02.2010.

25.04.2012 Planutvalg

Møtebehandling:

Tjenesteleder Helge Hjelle orienterte om saken. Det fremkom ingen merknader som foranlediget endringsforslag.

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

PU-025/12

Vedtak:

Planutvalget gir ikke dispensasjon for plassering av garasje 8 meter fra fylkesvei på gbnr.138/238 som om søkt den 09.02.12. Planutvalget gir derimot dispensasjon og tillatelse til bygging av garasje på gbnr: 138/238 med en byggelinjeavstand på 15 meter fra fylkesveien, dette i samsvar med vedtatt byggelinjeavstand for denne fylkesveien, vedtatt i hovedutvalg for samferdsel i fylkeskommunen den 24.02.2010.

Aktuelle lover, forskrifter og plandokument

Reguleringsplan m bestemmelser.

Bakgrunn for saken

Søknad om dispensasjon for plassering av garasje gbnr:138/238. Søknad fra Tor Harald Granheim datert den 09.01.12.

Saksopplysninger / fakta

Tor Harald Granheim søker om dispensasjon fra byggelinje i Reguleringsplan for Holvik (fra 1977) for å plasser garasje 8 meter fra fylkesvei.

Reguleringsplanens byggelinje viser en byggelinjeavstand på 50 meter.

Garasjen skal erstatte eldre garasje plassert på parsellen gbnr. 138/238, som skal rives for å gi plass til den nye garasjen. Fronten på den nye garasjen er tenkt lagt på samme sted som eksisterende garasje, 8 meter fra fylkesvein gjennom Holvik.

Søknaden er blitt sendt over til Vegvesenet for uttalelse, som i sitt brev av 09.02.12 sier at hovedutvalg for samferdsel i fylkeskommunen vedtok i 2010 byggelinje avstand til denne fylkesveien igjennom Holvik til 15 meter.

Vegvesenet går i mot å gi noen dispensasjon fra byggelinjen ut over de 15 meter.

Vurdering / konsekvenser

Eksisterende garasje på eiendommen står med avstand på 8 meter fra fylkesvei, dette er nok bakgrunnen for at en søker om dispensasjon på plassering av ny garasje på samme område, 8 meter fra fylkesvei. Ved en slik plassering vil en spare fjerning av masser og da også kostnader. Det er fullt mulig å plassere garasjen med større avstand fra fylkesveien, men det medfører større grunnarbeid.

Staten Vegvesen er ganske klar i sin uttalelse om at en ikke skal gi dispensasjon ut over de 15 meter som er bestemt som byggelinjeavstand for denne fylkesveien. Denne fylkesveien er på dette området rimelig smal, en må derfor på sikt forvente utvidelse av veien. Derfor bør en ikke gi dispensasjon for plassering av denne garasjen nærmere en 15 meter. En bør derfor avslå søknad om dispensasjon fra byggegrensen med plassering 8 meter fra fylkesveien.

Vedlegg:

Dok.nr	Tittel på vedlegg
83826	Tegninger
83825	Situasjonsplan
83822	Kopi av brev fra Statens vegvesen om dispensasjon fra byggegrense gbnr. 138/238 09.02.2012
83823	Søknad om dispensasjon fra byggegrense til fylkesvei 621 av 09.01.2012

Journalposter i arkivsaken – uprenta vedlegg

Nr	T	Dok.dato	Avsender/Mottaker	Tittel
1	I	20.01.2012	Tor Harald Granheim	Søknad om tiltak gbnr. 138/238 - Garasje



SAKSGANG		
Styre, råd, utvalg m.m.	Møtedato	Saksnummer
Planutvalg	25.04.2012	026/12

Endelig vedtak i:
Planutvalget

Arkivsaknr.:
12/62

Saksansvarlig:
Helge Berentzen Hjelle

Tiltak gbnr. 138/61 - Påbygg kjøkken og vaskekjeller

Rådmannens innstilling

Planutvalget gir ikke dispensasjon fra byggelinjeavstanden, reguleringsplan for Holvik, for oppføring av tilbygg til fasade mot fylkesvei på gbnr.138/61, som omsøkt den 09.01.12. En viser her til Satens Vegvesen sin vurdering og anbefaling i brev av 15.02.12.

25.04.2012 Planutvalg

Møtebehandling:

Tjenesteleder Helge Hjelle orienterte om saken. Det fremkom ingen merknader som foranlediget endringsforslag.

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

PU-026/12

Vedtak:

Planutvalget gir ikke dispensasjon fra byggelinjeavstanden, reguleringsplan for Holvik, for oppføring av tilbygg til fasade mot fylkesvei på gbnr.138/61, som omsøkt den 09.01.12. En viser her til Satens Vegvesen sin vurdering og anbefaling i brev av 15.02.12.

Aktuelle lover, forskrifter og plandokument

Reguleringsplan for Holvik

Bakgrunn for saken

Harald Rønhovde søknad om dispensasjon fra byggelinje i reguleringsplan, søknad mottatt 09.01.12.

Saksopplysninger / fakta

Harald Rønhovde er eier av gbnr. 138/61 i Holvik, et eldre bolighus oppført rundt 50-60 åra.

Rønhovde søker om dispensasjon fra byggelinje til fylkesvei, reguleringsplan for Holvik fra 1977. Ønske er å føre opp et tilbygg i 2,0 m bredde til eksisterende inngangsparti til fasade mot nord-vest, fasaden som vender inn til fylkesveien. Tilbygget vil ha en lengde på 4,0 m.

Avstanden fra tilbygget til kant fylkesvei vil da bli 4.0 m.

Byggelinjen langs fylkesveien er i reguleringsplanen for Holvik vist 12,5 m fra midt av vei (10 fra veikant), men på grunn av at fasaden mot fylkesveien ligger nærmere en 12,5 m følger byggelinjen langs husets eksisterende fasade.

Statens Vegvesen har uttalt seg til søknaden i brev av 15.02.12. Vegvesenet går i mot at det blir gitt dispensasjon fra byggelinjen i dette tilfellet. Statens Vegvesen sitt brev følger vedlagt.

Hovedutvalg for samferdsel i Sogn og Fjordane har gjort vedtak, den 24.02.2010, om 15 m byggegrense for denne fylkesveien.

På bakgrunn av utsendte nabovarsel er det fra nabo, eier av gbnr. 138/105 Åse Dybedal og Ole Ytrearne, kommet inn merknader til saken. Brevet som vedlegg.

Vurdering / konsekvenser

Det omsøkte tilbygget vil i sin helhet bli liggende innenfor byggelinjen, med en avstand fra eksisterende veikant på 4,0 meter. På den andre siden av fylkesveien ligger boligbygget rimelig tett inn til fylkesveien, også her følger reguleringsplanens byggelinje boligens fasade mot fylkesveien.

Denne bygningen ligger også nærmere fylkesveien en 12, 5 m fra midt av vei.

Fylkesveien gjennom Holvik er rimelig smal, en opprusting og utvidelse av denne fylkesveien vil komme i fremtiden. Om et tilbygg som dette ikke vil komme i direkte berøring med en eventuelt utviding av denne fylkesveien, så vil det kunne ha negativ innvirkning på trafikkforholdene på veien. Bygget ligger i en kurve på fylkesveien og et tilbygg som dette vil ta fremtidig sikt. Statens Vegvesen har nok vurdert de konsekvenser som et slikt tilbygg vil ha for en eventuelt utvidelse av veien i og med at de er rimelig klar på at en ikke må gi dispensasjon i dette tilfelle.

En anbefaler at det ikke blir gitt dispensasjon fra byggelinje, reguleringsplan Holvik, for oppføring av tilbygg til fasade mot fylkesveien.

Vedlegg:

Dok.nr	Tittel på vedlegg
79931	Situasjonskart
79932	Tegninger
82926	Svar på brev av 24.01.2012 om dispensasjon frå byggegrense gbnr. 138/61
84321	Kopi av klagebrev vedr. gbnr. 138/61



SAKSGANG		
Styre, råd, utvalg m.m.	Møtedato	Saksnummer
Planutvalg	25.04.2012	027/12

Endelig vedtak i:
Planutvalget

Arkivsaknr.:
12/170

Saksansvarlig:
Helge Berentzen Hjelle

Tiltak gbnr. 144/7 - Nybygg - Bolighus Husevåg

Rådmannens innstilling

Planutvalget gir dispensasjon fra kommuneplanen/arealdelen for oppføring av fritidsbolig på gbnr.144/7 på Husevågøy som om søkt i søknad av 17.03.12 fra Grete Midtvik og Sissel M. Sandvik. Bakgrunn for å gi dispensasjon i dette tilfelle er at område er i arealplanen vist som område for spredt bebyggelse.

25.04.2012 Planutvalg

Møtebehandling:

Kommentar fra repr. Asgeir Solheim om at "bolighus" i overskriften bør endres til "fritidsbolig". Det fremkom ellers ingen merknader som foranlediget endringsforslag.

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

PU-027/12

Vedtak:

Planutvalget gir dispensasjon fra kommuneplanen/arealdelen for oppføring av fritidsbolig på gbnr.144/7 på Husevågøy som om søkt i søknad av 17.03.12 fra Grete Midtvik og Sissel M. Sandvik. Bakgrunn for å gi dispensasjon i dette tilfelle er at område er i arealplanen vist som område for spredt bebyggelse.

Aktuelle lover, forskrifter og plandokument

Kommuneplanen / Arealdelen

Bakgrunn for saken

Grete Midtvik og Sissel M. Sandvik søker om dispensasjon fra kommuneplanen/arealdelen for oppføring av fritidsbolig og naust på gbnr 144/7 på (Fåfjorden)Husevågøy.

Saksopplysninger / fakta

Boligbygget på gbnr 144/7 i Fåfjorden ble fraflyttet i 1974, etter det er bygget blitt nyttet som fritidsbolig. I den senere tid er også denne bruken opphørt på grunn av byggets elendige forfatning. Eierne av eiendommen ønsker nå å sette opp fritidsbolig på parsellen som erstatning for det gamle huset. Fritidsboligen vil få en størrelse på 10,60 x 7,60 m, utføres med 1.etasje og loftsetasje. Bygget blir liggende på øvre side av veien i bygda og på samme sted som det eksisterende bygget ligger. Kommuneplanen/arealdelen gir "rom" for bygging av spredt boligbygging i området, mens eierne ønsker oppført fritidsbolig. Eierne søker derfor om dispensasjon fra kommuneplanen/arealdelen for å bygge fritidsbolig i stedet for boligbygg på parsellen. Område mellom sjøen og den offentlige veien igjennom bygda er på kommuneplanen/arealdelen vist som naustområde. Dispensasjon søknaden beskriver godt de faktiske forhold, utviklingstrekk og begrunnelse hvorfor det søkes om dispensasjon. Dispensasjon søknaden er utarbeidet av siv.ing Hagen på vegne av eierne, søknad datert den 17.02.12. Søknaden er vedlagt. Miljøavdelingen hos fylkesmannen har hatt saken til uttalelse, brev av 22.03.12. Miljøavdelingen har på grunn av stor arbeidsmengde ikke gitt en utfyllende uttalelse, men de går i sitt brev ikke imot at dispensasjon blir gitt.

Vurdering / konsekvenser

Dispensasjon søknaden som er utarbeidet av siv.ing Hagen på vegne av eierne, søknad datert den 17.02.12 beskriver godt de faktiske forhold, utviklingstrekk og begrunnelse hvorfor det søkes om dispensasjon. Dette område er et fraflyttingsområde, hvor en må forvente at de eksisterende boligbygg også etter hvert vil bli brukt som fritidsboliger i stedet for vanlige boliger. At det vil skje noen aktivitet i form av nye boligbygg som kommuneplanen/arealdelen gir anledning til er lite sannsynlig. De anførsler som blir gitt i søknaden er gode argument for å anbefale dispensasjon fra arealdelen i dette tilfelle. Fritidsboligen vil ikke være til hinder for den frie ferdsel, område mellom sjø og vei er i arealplanen vist som naustområde. Dispensasjon for oppføring av fritidsbygg på gbnr 144/ 7 som om søkt anbefales.

Vedlegg:

Dok.nr	Tittel på vedlegg
83252	Søknad om dispensasjon gbnr. 144/7
81450	Situasjonskart
81451	Tegninger
85468	Tilbakemelding på søknad om dispensasjon fra arealdelen til kommuneplanen og pbl § 1-8 for oppføring av fritidsbustad



SAKSGANG		
Styre, råd, utvalg m.m.	Møtedato	Saksnummer
Planutvalg	25.04.2012	028/12

Endelig vedtak i:
planutvalget

Arkivsaknr.:
12/204

Saksansvarlig:
Helge Berentzen Hjelle

Tiltak gbnr. 96/45 - Tilbakelegging av stein i fjøre nordre havn på Silda

Rådmannens innstilling

Planutvalget gir Ole Sætren tillatelse til å fylle masser tilbake på gbnr 96/45 som omsøkt i søknad den 06.01.12. Tillatelsen gis med bakgrunn i at søknaden er godkjent i henhold til havneloven og at arbeidet er en tilbakeføring til det opprinnelige for arealet ved naustet/fritidsboligen.

25.04.2012 Planutvalg

Møtebehandling:

Tjenesteleder Helge Hjelle orienterte. Det fremkom ingen merknader som foranlediget endringsforslag.

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

PU-028/12

Vedtak:

Planutvalget gir Ole Sætren tillatelse til å fylle masser tilbake på gbnr 96/45 som omsøkt i søknad den 06.01.12. Tillatelsen gis med bakgrunn i at søknaden er godkjent i henhold til havneloven og at arbeidet er en tilbakeføring til det opprinnelige for arealet ved naustet/fritidsboligen.

Aktuelle lover, forskrifter og plandokument

Arealdelen/kommuneplan

Bakgrunn for saken

Søknad fra Ole Sætren datert den 06.01.12.

Saksopplysninger / fakta

I forbindelse med bygging av naust/fritidsbolig på gbnr. 96/45 ble en del stein masser lagt i fjæra ved siden av selve bygget.

Det er denne massen Ols Sætren nå ønsker å plassere i forkant av sitt bygg. Dette for å føre fjæra "mer" tilbake til sin opprinnelige form.

Vedlagte bilder viser i enkelhet hvilke arbeider som ønskes utført.

Søknaden har vært oversendt Havnevesenet for godkjenning i henhold til havneloven. Vedtak følger vedlagt.

Vurdering / konsekvenser

Arbeidet som skal utføres er for så vidt enkelt og lite, det dreier seg om å flytte steinmasser som ble plassert i fjæra i forbindelse med bygging av naust/fritidsbolg tilbake. derved vil en også tilbakeføre deler av fjæra til sin opprinnelige stand i dette område og utenfor byggeområdet (tomta gbnr: 96/45) Havnevesenet har godkjent arbeidet i henhold til havne og farvannsloven, brev av 27.jannur 2012. En anbefaler at tillatelse til tilbakefylling blir tillatt.

Vedlegg:

Dok.nr	Tittel på vedlegg
81698	Søknad om tiltak gbnr. 96/45 - Tilbakelegging av stein i fjøre nordre havn på Silda
81699	Situasjonskart
81700	Brev fra Nordfjord Havn IKS til Ole Sætren av 27.01.2012

Journalposter i arkivsaken – uprenta vedlegg

Nr	T	Dok.dato	Avsender/Mottaker	Tittel
1	I	06.01.2012	Ole Sætren	Søknad om tiltak gbnr. 96/45 - Tilbakelegging av stein i fjøre nordre havn på Silda
2	U	06.02.2012	Ole Sætren	Tilbakefylling av stein- gbnr:96/45



SAKSGANG		
Styre, råd, utvalg m.m.	Møtedato	Saksnummer
Planutvalg	25.04.2012	029/12

Endelig vedtak i:
Utvalg for Plansaker

Arkivsaknr.:
12/548

Saksansvarlig:
Per Christian Nielsen

Tiltak gbnr. 108/90 - Tilbygg - dispensasjon

Rådmannens innstilling

Søknad om dispensasjon for innredning av 2. etasje til separat utleie / boligopphold avslås. Formålet strider mot plangrunnlaget som er industri, forretning, kontor og lager.

25.04.2012 Planutvalg

Møtebehandling:

SP v/repr. Asgeir Solheim fremmet følgende forslag:

"Søknad om dispensasjon for innredning av 2. etasje til separat utleie/boligopphold innvilges for gbnr.108/90."

Votering

Ved alternativ votering over rådmannens innstilling og forslaget fra SP v/repr. Asgeir Solheim, ble forslaget fra SP v/repr. Asgeir Solheim enstemmig vedtatt.

PU-029/12

Vedtak:

Søknad om dispensasjon for innredning av 2. etasje til separat utleie/boligopphold innvilges for gbnr.108/90.

Aktuelle lover, forskrifter og plandokument

Plan- og bygningslov

Kommuneplanens arealdel for område 4.21 Måløy, Kulen, Ivahavet, Skavøypollen, Blålid og Tennebø.

Bakgrunn for saken

Eiendommen det søkes dispensasjon for ligger i et område som er avsatt til Industri / forretning / kontor og lager. Arealet videre vestover er avsatt til naustområde, det samme gjelder området østover.

Saksopplysninger / fakta

Eiendommen ligger nedenfor kommunal vei etter Oksholen og videre utover mot Blålida. Bygningen var tidligere eid og drevet av enmannsbedriften Finn`s Totakt, men er nå solgt til Espen og Thomas Silden som ønsker å videreutvikle eiendommen på sikt.

Vel halvparten av grunnearealet er i 2 etasjer med innvendig trapp. Første trinn vil etter tegninger være å innrede 2. etasje til oppholdsrom med kjøkken, kontor, soverom og wc og dusj. I tillegg en gang. I front mot sjø er det ønske å føre opp en liten altan, mot land en egen trappeoppgang.

Uten at dette kommer frem i søknad antar kommunen at den innvendige trappa skal fjernes, og at alt areal nede disponeres til industriformål.

Da er det og nærliggende å tro at arealet i 2. etasje skal benyttes som separat utleieareal / leilighet, også fordi det bl.a. er vist et soverom på tegning.

Vurdering / konsekvenser

Den ønskede innredning av 2. etasje strider mot plangrunnlaget, spesielt ved at arealet skal ha soverom og egen separat inngang.

Dette må også være grunnen til at det søkes dispensasjon.

Søknaden drøfter heller ikke forholdet opp mot § 19-2 i Plan- og bygningsloven.

Å tillate bruksendring fra kontor / lager til boenhet strider mot planens bestemmelse, formål eller innhold i vesentlig grad. Dispensasjon skal da ikke gis (Folkevalgtopplæring Del II Byggesak sidene 24-27).

Å gi dispensasjon vil og åpne for endring av planbestemmelser som er tenkt kun som naustområder, og en plan som har vært igjennom en større prosess. En dispensasjon vil skape presedens i andre tilsvarende saker.

Det vil derfor være mer aktuelt å søke omregulering eller fremme forslag i forbindelse med revidering av kommuneplan som nå er igangsatt i den hensikt å endre planstatus permanent.

Det anbefales derfor å avslå søknad om dispensasjon for innredning til boligutleie.

Vedlegg:

Dok.nr	Tittel på vedlegg
85427	Søknad om tiltak gbnr. 108/90 - Tilbygg - dispensasjon
85428	Tilleggsopplysninger vedr. søknad om dispensasjon
85429	Nabovarsel
85430	Situasjonskart
85431	Foto og tegning
85432	Plantegning
87012	Utsnitt arealplan Blålid - gbnr 108-90.PDF
87092	11 Klageadgang bygg og delesak.doc

Journalposter i arkivsaken – uprenta vedlegg

Nr	T	Dok.dato	Avsender/Mottaker	Tittel
1	I	07.03.2012	Espen Silden	Søknad om tiltak gbnr. 108/90 - Tilbygg - dispensasjon



SAKSGANG		
Styre, råd, utvalg m.m.	Møtedato	Saksnummer
Planutvalg	25.04.2012	030/12

Endelig vedtak i:
Utvalg for Plansaker

Arkivsaknr.:
12/481

Saksansvarlig:
Per Christian Nielsen

Tiltak gbnr. 119/3 - Dispensasjon for bygging av nettstasjon på Raudeberg

Rådmannens innstilling

SFE Nett AS Seksjon prosjektering Vest gis dispensasjon for oppføring av ny nettstasjon på gbnr 119/3 tilhørende Edith Margrete Myhre i Vågsøy kommune. Grunneier har gitt SFE Nett AS tillatelse til slik oppføring.

25.04.2012 Planutvalg

Møtebehandling:

Bryggjalista v/repr. Einar Midtbø stilte spørsmål vedrørende egen habilitet i behandling av sak 030/12.

Repr. Einar Midtbø fratradte ved behandling av habilitetsspørsmålet.

Rådmann Svanhild Mosebakken orienterte om regler for vurdering av habilitetsspørsmålet. Planutvalget voterte over habiliteten til repr. Einar Midtbø, og det ble enstemmig vedtatt at Midtbø er habil. Repr. Midtbø tiltrådte møtet igjen.

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

PU-030/12

Vedtak:

SFE Nett AS Seksjon prosjektering Vest gis dispensasjon for oppføring av ny nettstasjon på gbnr 119/3 tilhørende Edith Margrete Myhre i Vågsøy kommune. Grunneier har gitt SFE Nett AS tillatelse til slik oppføring.

Aktuelle lover, forskrifter og plandokument

Plan- og bygningslov
Gjeldende reguleringsplan for Raudeberg - Del 1
Kommuneplanens arealdel for Raudeberg

Bakgrunn for saken

SFE Nett AS søker dispensasjon for oppføring av ny nettstasjon i område Øvrevegen sør på Gbnr 119/3 tilhørende Edith Margrete Eide. Det opplyses at det er inngått avtale om slik plassering.

Den nye nettstasjonen skal strømforsyne eksisterende boliger i området. Det er krav fra NVE om å demontere gammel høyspentledning og at alle mastetrafoer over 100 KVA skal flyttes ned på bakken.

Da stasjonen blir liggende i et LNF- område søkes det dispensasjon.

Saksopplysninger / fakta

Søknad om dispensasjon er fordi arealet der stasjonen er tenkt oppført er et LNF- område som ligger mellom privat vei opp til naboene gbnr 119/336 tilhørende Bjørg Eide og bnr 316 tilhørende Arild Myhre og Øvrevegen. Arealet er smalt og noe bratt og ikke egnet til annet enn grøntareal / nettstasjon. Nettstasjonens grunnareal er 1,50 m x 2,15 m. Høyden er 2,51 m.

Søknaden er ikke drøftet opp mot § 19-2 i Plan- og bygningsloven.

Kommunen har ikke sendt søknaden til Fylkesmannen for uttalelse, da en anser denne å ha mindre betydning for miljø og omgivelser.

Dessuten er det lille grøntområde "klemt" mellom privat og offentlig vei å har liten eller ingen betydning som grøntareal.

Vurdering / konsekvenser

Vågsøy kommune anbefaler at søknad om dispensasjon innvilges.

Vedlegg:

Dok.nr	Tittel på vedlegg
85132	Søknad om dispensasjon for bygging av nettstasjon på Raudeberg gbnr. 119/3
85165	Framlegging av tiltak og planer for tiltak
85166	Distribusjonsliste
85167	Situasjonskart
85168	Foto av nettstasjon
87014	Utsnitt arealplan Raudeberg - gbnr 119-3.PDF
87093	11 Klageadgang bygg og delesak.doc

Journalposter i arkivsaken – uprenta vedlegg

Nr	T	Dok.dato	Avsender/Mottaker	Tittel
1	I	15.03.2012	Sogn og Fjordane Energi AS	Søknad om dispensasjon for bygging av nettstasjon på Raudeberg gbnr. 119/3



SAKSGANG		
Styre, råd, utvalg m.m.	Møtedato	Saksnummer
Planutvalg	25.04.2012	031/12

Endelig vedtak i:
Utvalg for Plansaker

Arkivsaknr.:
12/488

Saksansvarlig:
Per Christian Nielsen

Tiltak gbnr. 117/181 - Utebod/redskap/sykler /hagemøbler - dispensasjon

Rådmannens innstilling

Det innvilges dispensasjon for oppføring av bod / redskapshus på 10,0 m² i mur og tre plassert 50 cm fra grenser mot naboene på hhv gbnr 117/236 og 237 og 117/278 og 279. Vedlikehold av bygning skal foregå fra egen eiendom.

25.04.2012 Planutvalg

Møtebehandling:

KrF v/repr. Dag Almenning meldte seg innhabil i behandling av saken da han er svigerfar til søker. Almenning fratrådte Planutvalget ved behandling av habilitet. Det ble enstemmig vedtatt at repr. Dag Almenning var innhabil og Almenning deltok ikke i behandling av sak 031/12.

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

PU-031/12

Vedtak:

Det innvilges dispensasjon for oppføring av bod / redskapshus på 10,0 m² i mur og tre plassert 50 cm fra grenser mot naboene på hhv gbnr 117/236 og 237 og 117/278 og 279. Vedlikehold av bygning skal foregå fra egen eiendom.

Aktuelle lover, forskrifter og plandokument

Plan- og bygningslov
Reguleringsplan for Gotteberg fra 1988
Kommuneplanens arealdel 4.21 Måløy, Kulen, Ivahavet, Skavøypollen, Blålid og Tennebø

Bakgrunn for saken

Inge-Jarl Kvalheim søker tillatelse til oppføring av utebod / redskapshus for plassering av sykler og hagemøbler i grense mot 2 naboer - Anne Lin Fløtre på gbnr 117/278 og 279 og Vågsøy kommune på gbnr 117/236 og 237. Bodens grunnareal er 2,50 x 4,00 m = 10,00 m².

Saksopplysninger / fakta

Prinsipielt kan bod / redskapshus mindre enn 15,00 m² settes opp uten søknad og tillatelse. En forutsetning er imidlertid at denne plasseres minimum 4,00 m fra nabogrense. I denne saken er det ønske om å plassere boden i grense. Det utløser søknad om dispensasjon.

§ 29-4 i Plan- og bygningsloven omtaler bygningens plassering, høyde og avstand fra nabogrense. I 3.dje ledd står at kommunen kan godkjenne at bygning plasseres nærmere nabogrense enn nevnt i andre ledd (4 meter) eller i nabogrense :

- a) når eier (fester) av naboeiendommen har gitt skriftlig samtykke eller
- b) ved oppføring av garasje, uthus og lignende mindre tiltak

Anne Lin Fløtre har benyttet seg av sin rett til å klage på plasseringen og skriver i en Epost - Eg samtykker IKKJE i tiltaket. Den andre naboen - Vågsøy kommune har ikke merknader til søknaden.

Vurdering / konsekvenser

Tiltaket har et grunnareal på 10,00 m².

Det er gitt opplysninger om at bygningen vil bli oppført i tre og mur. 4- metersgrensen i Pbl (4,00 + 4,00 = 8,00 mellom bygninger) er grunnet brannkrav, men disse ivaretas når vegg / vegger oppføres i brannsikre materialer.

Dessuten åpner Plan- og bygningsloven for plassering av mindre tiltak som i dette tilfelle i grense.

§ 19 i reguleringsvedtektene for Gottebergplanen gir da også tillatelse til å plassere garasje med en vegg i nabogrense. Garasje er allerede oppført i nærhet til grense mot Fløtre sin eiendom.

En av grunnene til ønsket plassering er at Kvalheim sin eiendom er relativt liten - 523,1 m² med bolig, tun og garasje med innkjøring. Naturlig plassering av bod / redskap blir på angitt sted iht situasjonsplanen.

Det anbefales på dette grunnlag å gi dispensasjon for plassering av bod / redskapshus mot 2 naboer som angitt over. Imidlertid setter kommunen som krav at boden plasseres 50 cm fra grensene for å opprettholde mulighet for vedlikehold fra egen grunn.

Vedlegg:

Dok.nr	Tittel på vedlegg
85073	Søknad om tiltak gbnr. 117/181 - Utebod/redskap/sykler /hagemøbler - dispensasjon
85074	Tilleggsopplysninger
85075	Nabovarsel
85076	Kartutskrift
85077	Tegninger
85441	Ang. Nabovarsel
87094	11 Klageadgang bygg og delesak.doc

Journalposter i arkivsaken – uprenta vedlegg

Nr	T	Dok.dato	Avsender/Mottaker	Tittel
1	I	16.03.2012	Inge-Jarl Kvalheim	Søknad om tiltak gbnr. 117/181 - Utebod/redskap/sykler /hagemøbler - dispensasjon
2	N	22.03.2012	Per Christian Nielsen	Ang. Nabovarsel

4 | 16.04.2012 Vågsøy kommune v/
Frode Weltzien Nabovarsel



SAKSGANG		
Styre, råd, utvalg m.m.	Møtedato	Saksnummer
Planutvalg	25.04.2012	032/12

Endelig vedtak i:
Utvalg for Plansaker

Arkivsaknr.:
12/659

Saksansvarlig:
Per Christian Nielsen

Tiltak gbnr. 126/130 - Fritidsbolig

Rådmannens innstilling

Søknad om dispensasjon fra reguleringsvedtektenes punkt 3.1 om størrelse på hytte / fritid fra maks 120 m² til ca 140 m² avslås.
Nye reviderte søknad / tegninger skal sendes inn før søknad behandles.

25.04.2012 Planutvalg

Møtebehandling:

FrP v/repr. Hogne Bleie fremmet følgende forslag:

" Søknad om dispensasjon fra reguleringsvedtektenes punkt 3.1 om størrelse på hytte/fritid fra maks 120 m² til ca 140 m² imøtekommes".

Votering

Ved alternativ votering over rådmannens innstilling og forslaget fra FrP v/repr. Hogne Bleie, ble FrP v/repr. Hogne Bleie sitt forslag enstemmig vedtatt.

PU-032/12

Vedtak:

Søknad om dispensasjon fra reguleringsvedtektenes punkt 3.1 om størrelse på hytte / fritid fra maks 120 m² til ca 140 m² imøtekommes.

Aktuelle lover, forskrifter og plandokument

Plan- og bygningslov

Reguleringsplan med vedtekter for Nordsanden hyttefelt fra 2009

Bakgrunn for saken

Erling Bjørlo ønsker å føre opp en hytte / fritid på tomt nr 3 - gbnr 126/130 i hyttefeltet.

Han søker dispensasjon fra reguleringsvedtektenes punkt 3 Byggeområde og punkt 3.1 angående størrelse på hytte / fritid.

Saksopplysninger / fakta

Reguleringsplanen ble vedtatt 6. mars 2009.

I vedtektenes punk 3.1 står at utnyttelsesgraden i %-BYA (bebygd areal) ikke skal overstige 20 % og at maks grunnflate skal være 120 m².

Omsøkt hytte / fritid har et areal på vel 140 m² som da overstiger maks tillatt iht vedtekter. %- BYA er innfor 20%- grensen med god margin.

Vurdering / konsekvenser

Reguleringsvedtekter angir maks 120 m² grunnflate.

Å tillate større utbygging vil undergrave planens formål, og åpne for presedens i andre saker, og vil åpne for tilleggsøknader fra de andre hyttene i feltet.

Hva er da hensikten med fastsetting av maks areal hvis disse ikke skal følges.

Det vil da være mer fornuftig å ta hele planen med vedtekter opp til ny behandling der en på generelt grunnlag endrer vedtektene i en ny planprosess.

En hytte / fritid på 120 m² grunnflate er en relativt stor hytte, og denne grensen var satt nettopp for å møte dagens ønske om større enheter.

Ansvarlig søker hevder på sin side at vedtektene ikke blir vesentlig blir tilsidesatt ved å tillate øket areal. Kommunen er altså uenig i denne fremstilling.

Når en får lov til å øke arealet, bør alle få samme anledning, da blir og gjeldende reguleringsvedtekter vesentlig tilsidesatt.

Det anbefales derfor ikke å gi dispensasjon før øket areal ut over maks grense i vedtekter på 120 m².

Vedlegg:

Dok.nr	Tittel på vedlegg
86627	Søknad om tiltak gbnr. 126/130 - Fritidsbolig
86628	Opplysninger om tiltakets ytre rammer
86629	Søknad om dispensasjon gbnr. 126/130
86630	Orientering om oversendt nabovarsel den 02.03.2012 for gbnr. 126/130
86631	Opplysninger om ansvarsrett
86632	Gjennomføringsplan
86633	Nabovarsel
86634	Situasjonskart
86635	Tegninger
86820	Hyttesøknad gbnr. 126/130
86821	Nabovarsel.pdf
86822	Tilbakemelding vedr.bygging av fritidsbolig gbnr. 126/130
87110	11 Klageadgang bygg og delesak.doc

Journalposter i arkivsaken – uprenta vedlegg

Nr	T	Dok.dato	Avsender/Mottaker	Tittel
1	I	26.03.2012	Hulebyggeren AS	Søknad om tiltak gbnr. 126/130 - Fritidsbolig
2	I	27.03.2012	Hulebyggeren AS	Orientering om oversendt nabovarsel den 02.03.2012 for gbnr. 126/130
3	I	10.04.2012	Hulebyggeren AS	Hyttesøknad gbnr. 126/130
4	I	11.04.2012	Falco Eigedom	Tilbakemelding vedr.bygging av fritidsbolig gbnr. 126/130



SAKSGANG		
Styre, råd, utval m.m.	Møtedato	Saksnummer
Helse-og omsorgsutvalg	23.04.2012	016/12
Planutvalg	25.04.2012	034/12
Arbeidsmiljøutvalg	07.05.2012	
Kommunestyre	22.05.2012	

Endeleg vedtak i:
Kommunestyre

Arkivsaknr.:
09/2223

Saksansvarleg:
Jeanette Jensen

Kommunedelplan for helse og omsorg i Vågsøy kommune, 2012-2024

Rådmannen si innstilling

Vågsøy kommune vedtek, i samsvar med pbl § 11-15 Kommunedelplan for helse og omsorg i Vågsøy 2012-2024, datert 22.12.2011, med følgjande endringar 1-5:

1.Kap. 6.3.3

- Alle innbyggjarar over 70 år får eit tilbod om besøk av bustadteamet for informasjon og tilbod om bistand for tilrettelegging av eigen bustad vert erstatta med
 - Det året ein innbyggjar fyller 70 år vert det gitt eit tilbod om besøk av bustadteamet, for informasjon og tilbod om bistand for tilrettelegging av eigen bustad
2. Sjølvhjelpsgrupper og seniornett vert tilføydd under fundamentet i omsorgstrappa på s.22 i planen.
 3. Brannførebygging vert tilføydd under fundamentet i omsorgstrappa på s.22 i planen.
 4. Glede vert teke inn som ein av dei viktige verdiane i kap. 6.1. Vi skal fremje glede hos brukar, pårørande og tilsette.
 5. Kap. 6.3.3. vert følgjande satsing lagt inn under lågterskeltilbod. Vidareutvikle dagtilbod til demente både med omsyn til innhald, kompetanse og kapasitet.

23.04.2012 Helse-og omsorgsutvalg

Møtebehandling:

Ap v/repr. Helen Hjertaas fremmet følgende nytt pkt. 6 i tillegg til rådmannens forslag:

"Gjennomføre et entreprenørskapsprosjekt knyttet opp mot helsesektoren i 7. klasse. Tilsette en opplæringsansvarlig innen sektoren.

Sp v/ repr. Nils Myklebust fremmet følgende nytt pkt. 6.4.3:

"For å auke rekrutteringa til omsorgsyрка må kommunen vere aktiv i 8., 9. og 10. klasse på ungdomsskulen for å presentere og prøve mulighetene for faga."

SV v/repr. Herdis Holvik fremmet følgende til pkt. 6.6:

”Frarår sal av omsorgsbustadane i gate 2.”

Votering

Det ble først votert over rådmannens innstilling. Dette ble enstemmig vedtatt.

Deretter ble det votert over AP v/repr. Helen Hjertaas sitt forslag. Dette ble enstemmig vedtatt.

En voterte så over SP v/repr. Nils Myklebust sitt tilleggsforslag. Dette ble enstemmig vedtatt.

Til slutt voterte en over SV v/repr. Herdis Holvik sitt tilleggsforslag til pkt. 6.6.

Dette ble vedtatt mot 1 stemme.

HS-016/12

Vedtak:

Vågsøy kommune vedtek, i samsvar med pbl § 11-15 Kommunedelplan for helse og omsorg i Vågsøy 2012-2024, datert 22.12.2011, med følgende endringer 1-5:

1.Kap. 6.3.3

- Alle innbyggjarar over 70 år får eit tilbod om besøk av bustadteamet for informasjon og tilbod om bistand for tilrettelegging av eigen bustad
vert erstatta med
 - Det året ein innbyggjar fyller 70 år vert det gitt eit tilbod om besøk av bustadteamet, for informasjon og tilbod om bistand for tilrettelegging av eigen bustad
2. Sjølvhjelpsgrupper og seniornett vert tilføydd under fundamentet i omsorgstrappa på s.22 i planen.
 3. Brannførebygging vert tilføydd under fundamentet i omsorgstrappa på s.22 i planen.
 4. Glede vert teke inn som ein av dei viktige verdiane i kap. 6.1. Vi skal fremje glede hos brukar, pårørende og tilsette.
 5. Kap. 6.3.3. vert følgjande satsing lagt inn under lågterskeltilbod. Vidareutvikle dagtilbod til demente både med omsyn til innhald, kompetanse og kapasitet.
 6. Gjennomføre et entreprenørskapsprosjekt knyttet opp mot helsesektoren i 7. klasse. Tilsette en opplæringsansvarlig innen sektoren
 7. Nytt pkt. 6.4.3: For å auke rekrutteringa til omsorgsyрка må kommunen vere aktiv i 8., 9. og 10. klasse på ungdomsskulen for å presentere og prøve mulighetene for faga.
 8. Pkt. 6.6: Frarår sal av omsorgsbustadane i gate 2.

25.04.2012 Planutvalg

Møtebehandling:

H v/repr. Inger Dalehamn orienterte om vedtak i saken gjort i helse- og omsorgsutvalget 23.04.2012 og fremmet dette.

Planutvalget debatterte vedtaket fra helse- og omsorgsutvalget.

Planutvalget i fellesskap fremmet følgende endringsforslag for punkt 6., 7. og 8:

Pkt. 6:

”Se på muligheten for et entreprenørskapsprosjekt i grunnskolen knyttet opp mot helsesektoren”.

Pkt. 7:

”For å auke rekrutteringa til omsorgsyрка må kommunen vere aktiv i 8., 9. og 10. klasse på ungdomsskulen for å presentere og prøve mulighetene for faga. Det må utpeikast en opplæringsansvarlig innan sektoren”.

Pkt. 8:

Planutvalget fremmet forslag om at pkt. 8 skal utgå.

Planutvalget ble, etter forslag fra SP v/Asgeir Solheim og FrP v/repr. Hogne Bleie, enige om å votere samlet over punkt 1-5 og votere enkeltvis over punkt 6., 7. og 8.

Votering

Planutvalget voterte samlet over punkt. 1-5. Disse ble enstemmig vedtatt.

Planutvalget voterte så over endringsforslaget til pkt. 6. Dette ble enstemmig vedtatt.

Planutvalget voterte deretter over endringsforslaget til pkt. 7. Dette ble enstemmig vedtatt.

Planutvalget voterte til slutt over endringsforslaget om at pkt. 8 strykes. Dette ble enstemmig vedtatt.

PU-034/12

Vedtak:

1.Kap. 6.3.3

- Alle innbyggjarar over 70 år får eit tilbod om besøk av bustadteamet for informasjon og tilbod om bistand for tilrettelegging av eigen bustad
vert erstatta med
 - Det året ein innbyggjar fyller 70 år vert det gitt eit tilbod om besøk av bustadteamet, for informasjon og tilbod om bistand for tilrettelegging av eigen bustad
2. Sjølvhjelpsgrupper og seniornett vert tilføyd under fundamentet i omsorgstrappa på s.22 i planen.
 3. Brannførebygging vert tilføyd under fundamentet i omsorgstrappa på s.22 i planen.
 4. Glede vert teke inn som ein av dei viktige verdiane i kap. 6.1. Vi skal fremje glede hos brukar, pårørande og tilsette.
 5. Kap. 6.3.3. vert følgjande satsing lagt inn under lågterskeltilbod. Vidareutvikle dagtilbod til demente både med omsyn til innhald, kompetanse og kapasitet.
 6. Se på muligheten for et entreprenørskapsprosjekt i grunnskolen knyttet opp mot helsesektoren.
 7. For å auke rekrutteringa til omsorgsyрка må kommunen vere aktiv i 8., 9. og 10. klasse på ungdomsskulen for å presentere og prøve mulighetene for faga. Det må utpeikast en opplæringsansvarlig innan sektoren.

Aktuelle lover, forskrifter og plandokument

Lov om folkehelsearbeid, 1.1.2012

Lov om kommunale helse- og omsorgstenester m.m. 1.1.2012

Lov om pasientrettigheter, 1999.

Lov om helsepersonell m.v. 1.1.2001

Lov om barnevernteneste, 1.1.1993

Lov om behandlingsmåten i forvaltningssaker, 1.1.1970

Lov om planlegging og byggesaksbehandling, 1.7.2009

Kommuneplan 2002-2014

Plan for psykisk helse i Vågsøy 2007-2010

Bustadsosial handlingsplan 2009-2012

Planstrategi og planprogram for revisjon av kommuneplanen 2012-2024

Bakgrunn for saka

Helse- og omsorgsutvalet vedtok i sak 033/09 den 15.09.2009 å starte opp arbeidet med ny helse- og omsorgplan for perioden 2011 – 2024.

I sak 009/12, den 18. januar 2012, vedtok planutvalet å leggje Kommunedelplan for helse og omsorg i Vågsøy kommune 2012-2024, datert 22.12.2011, ut til offentlig ettersyn i tråd med pbl § 11-14. Planen har lagt ute til høyring med frist for merknader sett til 5. mars 2012.

Kommunedelplanen vert i tråd med pbl § 11-15 lagt fram for eigengodkjenning.

Saksopplysningar / fakta

Kort oppsummering av dei ulike planfasane

Planframlegget er utarbeidd tverrfagleg og med høg grad av brukarmedverknad. Planarbeidet har vort gjennomført i fire hovudfasar:

1. Innleiande fase der Ressurssenteret for omsorgstenester var innleigd. I denne fasen var det fokus på opplæring i prosjektarbeid til alle deltakarane i arbeidsgruppene. Det vart utarbeidd prosjektmalar for delprosjekta og hovudprosjektet.
2. Delprosjektfase der 7 grupper samansett av brukarrepresentantar, fagpersonar og tillitsvalte utarbeidde delrapportar innanfor områda; Delprosjekt utviklingshemma, Delprosjekt born og unge, Delprosjekt rehabilitering, Delprosjekt demens, Delprosjekt beredskap, kvalitet og samhandling, Delprosjekt psykisk helsearbeid og rus og Delprosjekt omsorgstenester.
3. Hovudprosjektfase der ei tverrfagleg arbeidsgruppe med tillitsvalte utarbeidde kommunedelplanen. Det vart i hovudprosjektet brukt mykje tid på å fullføre og oppsummere delprosjekta.
4. Offentleg ettersyn med ope møte og presentasjon av planen i ulike fora.

Innkommne merknader og vurdering av desse

Merknad frå Fylkesmannen i Sogn og Fjordane, datert 02.03.2012: Fylkesmannen har inntrykk av at det er gjort eit godt arbeid med brei deltaking. Det er viktig at det vert laga konkrete handlingsplanar som operasjonaliserer tiltak endå betre enn det som går fram av planen. Innvandrarhelse er ikkje spesielt omtalt. Når planen for psykisk helse vert rullert er dette eit viktig tema å ta med. Dette er også viktig når det gjeld smittevern og vaksinasjonsarbeidet.

Merknaden til fylkesmannen vert teken til etterretning. Kommunedelplanen skal operasjonaliserast gjennom arbeidet med handlingsprogram og verksemdplaner. Det vert ikkje utarbeidd eigne handlingsplanar som innspel til det ordinære kortsiktige planverktøyet.

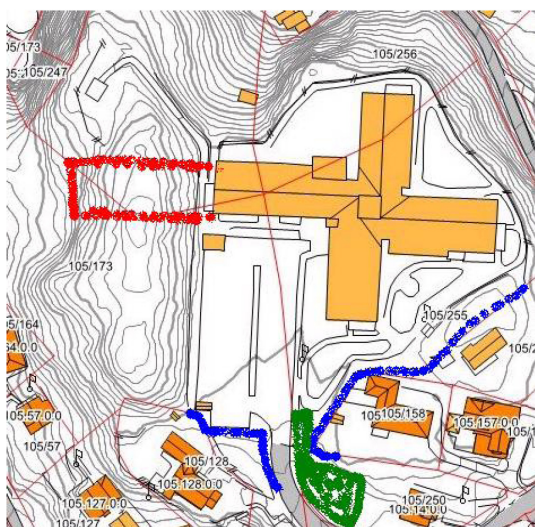
Merknad frå tenesteleiarane i helse og omsorg, datert 02.03.2012. I kap. 6.3.3. bør det presiserast at det ikkje gjeld alle over 70 år, men at ein startar med eit tilbod til dei som fyller 70 år frå fyrste år.

Merknaden vert teken til følgje ved at kap. 6.3.3 får følgjande endring:

- Alle innbyggjarar over 70 år får eit tilbod om besøk av bustadteamet for informasjon og tilbod om bistand for tilrettelegging av eigen bustad

vert erstatta med

- Det året ein innbyggjar fyller 70 år vert det gitt eit tilbod om besøk av bustadteamet, for informasjon og tilbod om bistand for tilrettelegging av eigen bustad



Merknad frå Stig Hermann Hagen, datert 09.02.2012: Det er feil prioritering å byggje meir på Kulatoppen. Det er ikkje plass til meir bygg og parkering dersom området i framtida skal vere ein barne- og miljøvenleg plass å bu. Sett frå eit naboperspektiv er det vestover det bør byggjast (merka raudt på skissa). Parkering bør ikkje etablerast på område mellom blå strek og nabo. Område merka med grønt kan evt. nyttast til parkering.

Merknaden er knytt til ei evt. byggjesak som i dag ikkje er byggjemeldt. Det er gjeldande reguleringsplan for området som er juridisk bindande for kva som kan byggjast. Det kan ikkje inngåast avtaler i strid med gjeldande reguleringsplan.

Merknad frå Vågsøy frivilligsentral, datert 05.03.2012: Vi ynskjer å få med stikkordet livsglede. Sjølvhjelpsgrupper kan takast med under fundament i omsorgstrappa s.22. Seniornett bør og med. Empowerment er eit viktig omgrep med omsyn til førebyggjande arbeid. Det er viktig at den einskilde tek ansvar for eige liv og målsettingar slik at ein vert bevisst på eigne ressursar og mål. Ansvar og makta må ikkje liggje til nokon andre som t.d. lærarar eller hjelpearar.

Merknaden vert teken til følgje ved at sjølvhjelpsgrupper og seniornett vert tilføyd under fundamentet i omsorgstrappa på s.22 i planen. Glede er ein funksjon av at situasjonen kring brukar og pårørande er god. Glede vert difor teke inn som ein av dei viktige verdiane i kap. 6.1.

Merknad frå eldrerådet og kommuneråd for funksjonshemma:

- 1. Det er tatt for lite hensyn i plandokumentet på økningen på området demens.*
- 2. Det må prioriteres at Skaretun gjeres om til heldøgns plasser og at en får 8 nye rehabiliteringsplasser på Kulatoppen.*
- 3. Det må prioriteres å få ansatt frisklivs koordinator lokalt i kommunen.*
- 4. Rehabiliteringsavdeling på sykeheimen må styrkes og videreutvikles og det er viktig at rehabilitering skjer nærmest mulig brukerne der de bor.*
- 5. En må ta sikte på å styrke og beholde den kompetanse en har i kommunen.*

Merknadane vert tekne til følgje gjennom følgjande endringar:

1. Kap. 6.3.3. vert følgjande satsing lagt inn under lågterskeltilbod. Vidareutvikle dagtilbod til demente både med omsyn til innhald, kompetanse og kapasitet.
2. Under strategiane i kap. 6.2.2. er merkningen imøtekomen. Det vert i det vidare løpande vurdert eit behov for ulike typar buetingar.
3. I kap. 6.3.3 er det gitt ulike føringar for kva ein frisklivssentral skal arbeide for. Det er oppretta eit prosjekt "Frisklivssentral" som har fått i oppdrag å utgreie behov for og kome fram til korleis Vågsøy kommune skal organisere og drift eit frisklivstilbod. Prosjektet skal leggest fram for politisk handsaming hausten 2012.
4. I kap. 5.1.7 er det tilrådd å utvikle og bygge opp kapasitet på rehabilitering. Vidare arbeid med handlingsplanar og verksemdplanar vil konkludere med korleis dette skal løysast/organiserast.
5. Merkningen vert teken til etterretning. Det er heilt avgjerande å styrke og behalde den kompetansen vi allereie har, jamfør kap. 6.4.

Innspel frå møter i høyringsperioden

Planen er presentert internt på alle tenesteområde som vert omfatta av planen. Tenesteleiarane i PRO har kome med eit mindre innspel som er teke til følgje. Merkningen frå teknisk sektor om at brannførebygging skal inn som ein del av fundamentet i omsorgstrappa er teken til følgje. Barneverntenesta har komt med ein del spørsmål og problemstillingar som må løysast gjennom betre felles forståing av dei ulike planverktøya kommuneplan og verksemdplan for tenesteområde barnevern. Ein del av innspela høyrer inn under arbeidet med Kommunedelplanen for oppvekst og vert teke med i dette arbeidet.

Visjon og formål med planarbeidet

Formålet med planarbeidet er å ha eit langsiktig perspektiv på kvalitet og kapasitet i tenestetilbodet innanfor helse og omsorg. Dei sentrale statlege føringane på å styrke folkehelsearbeidet, førebygging, tidleg intervensjon, tverrfagleg samarbeid, rehabilitering, omsorgsteknologi, brukarmedverknad og samarbeid med nettverket til brukaren, private aktørar og lag og organisasjonar er lagt til grunn for planarbeidet.

Visjonen i planen er helse i alt vi gjer og omsorg eit felles ansvar. Vi må ha som mål at alle tek ansvar for eiga helse, planlegging og tilrettelegging av eigen bustad og aktiv sosial deltaking i lokalsamfunnet. Tenestene må ytast på best effektive omsorgsnivå, der vi fokusere på kva den einskilde meistarar og kva mål ein kan sette for eigenmeistring. Vi skal legge til rette for at den einskilde vert bevisst på og nyttar eigne ressursar.

Vågsøy kommune har ein høg del eldre over 80 år og det er ei auke i talet eldre framover. Kommunen har utfordringar knytt til demens, mange barn som får hjelp av barneverntenesta i og utanfor heimen, unge med ulike utfordringar og behov for å styrke tenestetilbodet innanfor rus- og psykiatriomsorg. Det er ein høg del brukarar som er under 67 år og som får omfattande bistand frå heimetenesta.

Vågsøy kommune la tidleg om tenestetilbodet frå høg institusjonsdekning til alternative døgntilbod og heimebaserte teneste, for å kunne gje flest mogleg tilpassa teneste i eigen heim. Vågsøy kommune har difor ei låg dekningsgrad med institusjonsplassar og heildøgn omsorgsbustader.

Med eit aukande tal eldre og andre som treng tenestetilbod har kapasitet på dei ulike omsorgsnivåa vert eit av hovudfokusa i tillegg til strategiar for kvalitetsutvikling.

Dei viktigaste sentrale grepa i planen er:

- Auka dekningsgrad for bemanna omsorgsbustader
- Yte tenester på lågast mogleg omsorgsnivå (BEON)
- Førebygging, tidleg innsats og aktiv omsorg
- Kvalitetsutvikling, kompetanse og rekruttering
- Brukartilpassa heilskaplege tenester

Vurdering / konsekvensar

Planframlegget er bygd på dei statlege føringane som er gitt gjennom samhandlingsreforma og andre stortingsmeldingar og rettleiarar som ein finn i kap.3 i planen.

Vågsøy kommune har fokus på service og god tenesteyting. Utfordringane våre ligg i auka vekt på førebygging, samhandling, fokus på eigenmeistring, rekruttering og bruk av omsorgsteknologi.

Arbeidet med planen har vert ein kompetansebyggande prosess som har gitt dei ulike tenesteleiarane ei heilskapleg forståing av utfordringar som vi skal løyse saman. Både strategiane og tilrådingane i delprosjekta i kap. 5 og innsatsområda i kap. 6 er eit godt grunnlag for gjennomføring av visjonen i planen. Gjennom arbeidet med økonomiplanen og verksemdplanene skal intensjonane i planen realiserast.

Det er kome inn få innspel til endringar i Kommunedelplan for helse og omsorg, 2012-2024. Planframlegg datert 22.12.2011 vert i tråd med pbl § 11-15 lagt fram for eigengodkjenning med følgjande mindre endringar:

6. Kap. 6.3.3

- Alle innbyggjarar over 70 år får eit tilbod om besøk av bustadteamet for informasjon og tilbod om bistand for tilrettelegging av eigen bustad
vert erstatta med
 - Det året ein innbyggjar fyller 70 år vert det gitt eit tilbod om besøk av bustadteamet, for informasjon og tilbod om bistand for tilrettelegging av eigen bustad
7. Sjølvhjelpsgrupper og seniornett vert tilføydd under fundamentet i omsorgstrappa på s.22 i planen.
 8. Brannførebygging vert tilføydd under fundamentet i omsorgstrappa på s.22 i planen.
 9. Glede vert teke inn som ein av dei viktige verdiane i kap. 6.1. Vi skal fremje glede hos brukar, pårørande og tilsette.
 10. Kap. 6.3.3. vert følgjande satsing lagt inn under lågterskeltilbod. Vidareutvikle dagtilbod til demente både med omsyn til innhald, kompetanse og kapasitet.

Vedlegg:

Dok.nr
79779

Tittel på vedlegg

Kommunedelplan Helse- og omsorg 2012 - 2024 - Framlegg til vedtak.pdf

Journalposter i arkivsaken – uprenta vedlegg

Nr	T	Dok.dato	Avsender/Mottaker	Tittel
2	U	29.09.2009	39 mottakere...	Oppstart av planarbeid - Helse- og omsorgsplan for perioden 2011 - 2022
3	U	12.10.2009	39 mottakere...	Innkalling til seminar 12.11.2009
4	I	08.12.2009	Arne Osvald Åsebø	Referat RO-møte 12.11.09
5	U	27.04.2010	Fjordenes Tidende	Bestilling av annonse
6	I	04.05.2010	Mette Flåten Refsnes - verneombud	Spørsmål om kriseplaner
7	I	04.05.2010	Mette Flåten Refsnes - verneombud	Spørsmål om kriseplaner
8	U	25.05.2010	Mette Flåten Refsnes - verneombud	Spørsmål om kriseplaner
9	U	23.09.2011	Måløy vidaregåande skule	Helse- og omsorgsplan for perioden 2011 - 2022
11	U	20.01.2012	Adresseliste	Offentleg ettersyn av Kommunedelplan for helse og omsorg i Vågsøy kommune 2012-2024
13	I	09.02.2012	Stig-Hermann Hagen	Innspill til Kommunedelplan for helse og omsorg
17	I	02.03.2012	Anne Grete Fjelltun	Utkast til høring - helse og omsorgsplan
18	I	02.03.2012	Fylkesmannen i Sogn og Fjordane	Vågsøy kommune - fråsegn til føreslegen kommunedelplan for helse og omsorg 2012-2024
19	I	02.03.2012	Anita Solberg	Innspel til Kommunedelplan for helse og omsorg
14	I	05.03.2012	Frivillighetsentralen	Innspill til kommunedelplan for helse og omsorg
15	I	05.03.2012	Vågsøy kommune Barneverntjenesten	Ad utkant til høring
16	I	05.03.2012	Vågsøy kommune Barneverntjenesten	Tanker og innspill til Helse- og omsorgsplan 2012 - 2014



SAKSGANG		
Styre, råd, utvalg m.m.	Møtedato	Saksnummer
Planutvalg	25.04.2012	

Endelig vedtak i:
Planutvalg

Arkivsaknr.:
12/719

Saksansvarlig:
Linda Alice Myhre Larsen

Drøftingssak

25.04.2012 Planutvalg Møtebehandling:

Drøftingssak om dispensasjonsønskje - fysisk sammenhengende sjøgate eller ikkje?

Ordfører Morten Hagen orienterte om saken.

SP v/repr. Asgeir Solheim kommenterte at dette var spenstige tegninger og planer, og en håper at dette er noe som kan bli gjennomført hurtig. Tidene har endret seg og behovet for gjennomgående sjøgate er ikke det samme i dag som tidligere.

Sjøfronten i Måløy burde se finere ut. Sammenhengende sjøgate vil sannsynligvis ikke fungere jfr. Verlo og Firda Canning. Foreslåtte planer vil være med på å forskjønne området. En må og se på trafikken lenger sør i gata.

Gangpromenaden er i følge tegninger ivaretatt, dette er vedlig positivt. Resultatet vil bli myke trafikanter og ikke tungtrafikk.

FrP v/repr. Hogne Bleie sa at ikke en ønsker sammenhengende sjøgate for enhver pris. Bevaring av gamle bygninger er også viktig. Viktig at det er innbydende både for innbyggere og turister.

Bryggjalista v/repr. Einar Midtbø er av den oppfatning at det er viktig å bygge opp igjen handelsbedriftene i gate. Vedtak i denne saken bør skje raskt. Mulighetene ligger i strandsona og Midtbø er av den oppfatning at vi bør gå inn for dette og skrinlegge fysisk sammenhengende sjøgate for dette er et flott prosjekt.

V v/repr. Marit Sætren sa at bedriftene sliter og det er snakk om små areal men stort nok areal til dette prosjektet. Det er en fantastisk ide og et godt tiltak som bør skje raskt.

AP v/repr. Kristin Maurstad er enig i det som er sagt tidligere. Behovet for en sammenhengende sjøgate har endret seg.

Ordfører Morten Hagen kommenterte at sentrum trenger utvikling og at en må se på helheten i trafikkavviklingen i området knytta opp mot torget.

Tjenesteleder Helge Hjelle informerte om den opprinnelige tanken bak den fysiske sammenhengende sjøgata. Det ble og gitt informasjon om at oppstart av utvikling av gjestehavna i

sentrum er tenkt rundt 01.06.2012 og da skal gjestehavna snues. Målet er å øke attraktiviteten for båtturister.

Spm. Fra Venstre v/repr. Edvard Iversen om 1-veis eller 2-veis kjøring i sjøgata vil bli orientert om senere.

Tidslinjen videre i denne saken vil være ved en eventuell søknad fra tiltakshaverne. En har mottatt signaler om at tiltakshavere ønsker å komme raskt i gang. Eventuell behandling i planutvalget vil skje så raskt som mulig.

Votering

Ingen votering.

PU-035/12

Vedtak:

Ingen vedtak.

Skriv inn drøftinger her

Drøftingssak om dispensasjonsønskje - fysisk samanhengande sjøgate eller ikkje?

Bakgrunn for ønskje om drøftingssak i planutvalet

I samband med stadanalsearbeidet er det kome innspel frå to av dei næringsdrivande i området der Sjøgata er tenkt etablert fysisk samankopla, Brunsvik Eft. AS (bl.a. "Kaibutikken) og Lefdal VIC. Utviklingsplanane dei presenterte fordrar at fysisk samankopling av Sjøgata i det aktuelle området, ikkje blir realisert.

Dei to aktuelle firmaene har i etterkant av medverknadsprosessen til stadanalse, sendt inn til kommunen eit felles innspel. Dei skriv der mellom anna at:

Måløy sentrum er inne i en negativ trend:

- *Flere tomme lokaler*
- *Mindre folk i "gata"*
- *Flere butikker vurderer å flytte/avvikle.*
- *Økt konkurranse fra kjøpesenter etc.*
- *Sentrumsutviklingen står stille.*

For å drive handel er vi avhengige av gode butikker rundt oss. Skal sentrum overleve må noe skje NÅ!

Sjå vedlagt powerpoint-presentasjon, for utdjupande informasjon om Brunsvik og Lefdal si skildring av situasjonen for handelen i sentrum, og deira ønskjer for området.

Stadanalse set også fokus på, mellom anna basert på innspel frå innbyggjarar og dei næringsdrivande, to alternative scenarior for Sjøgata:

1. Å etablere fysisk samankopling, for ei samanhengande Sjøgate. Dette er i samsvar med reguleringsplan for Sjøgata Sør, som tidlegare har undergått fleire reguleringsplanprosessar.
2. Å konkludere med at beveggrunnane for Sjøgata ikkje lenger er til stades, og støtte seg på dei næringsdrivande sine bekymringar om at ei gjennomføring av Sjøgata i hht. tidlegare planar vil øydelegge deira muligheter for rekningsssvarande drift.

Planfagleg sett bør ei avgjerd om Sjøgata si endelege utforming avvente områdeplanen for Måløy sentrum, der både dei direkte konsekvensane (t.d. for trafikkmonster/-avvikling) og dei indirekte (for t.d. forretningsareal) kan belysast og drøftast. Endeleg vedtak av områdeplanen vil etter

framdriftsplanen i planprogrammet ikkje bli gjort før seint på hausten i år, og dei to aktuelle firmaene meiner dette er for lenge å vente. Det er også nemnt at det har hendt før at regulering av Måløy sentrum ikkje har ført fram til endeleg vedtak. Dei har difor eit sterkt ønskje om ei drøftingssak i planutvalet, der dei forhåpentlegvis kan få signal på om det politisk er opning for "å vere positive til" alternativ 2 ovanfor.

Stadanalysa har ivareteke områdeplanen sin medverknadsprosess, frå oppstartvarsel til det skal utarbeidast konkret(e) forslag til reguleringsplan for offentleg ettersyn. I samband med detaljreguleringsplanen for Domsteinbuda, som er starta opp no, vart det i Planforum avklart med fylkeskommunen at det ikkje vil vere eit absolutt krav å avvente vedteken områdeplan, men at detaljreguleringsplanen bør vere i samsvar med hovudføringane (verdiar og utviklingsalternativ) som kjem ut av prosessen med stadanalysa. Dette vil difor, spesielt dersom ein er samde i firmaene si dystre skildring av situasjonen for handelen i sentrum, kunne vere ei tilsvarande opning også for deira planar. Stadanalysa var i hovudsak ferdigstilt 30. mars, og har vore belyst i fleire artiklar i Fjordanes Tidende, men er først gjort tilgjengeleg sist mandag 23. april, etter ein del mindre endringar basert på ein felles gjennomgang med arkitektane, fylkesarkitekten og kommunen.

Strategigruppa

I planprogrammet som har ligge ute på offentleg ettersyn, og som i neste planutvalsmøte vil bli fremma for stadfesting, står det følgjande om strategigruppa:

Strategigruppa skal bestå av følgjande partar:

- *Planutvalet,*
- *Politiske gruppeleiarar,*
- *Administrativ leiargruppe,*
- *Fylkeskommunen v/ fylkesarkitekt Mona Steinsland,*
- *Måløy vekst og 2 repr. frå næringsliv,*
- *Måløy handelsforeining,*
- *Nordfjord hamn IKS*
- *Repr. frå ungdomsrådet, rådet for funksjonshemma og eldrerådet.*

I denne gruppa skal politiske føringar, fagkunnskap og samfunnsperspektiv danne grunnlaget for temadrøftingar, prioriteringar, strategi- og vegval.

Rådmannen meiner at når strategigruppa no vert kalla inn og skal diskutere innhaldet i stadanalysa, spesielt dei verdiar og utviklingsalternativ som er identifisert for Måløy sentrum, så er det det tidlegaste tidspunktet for ei avgjerd som denne, som vil vere strategisk viktig for kva alternativ som kan realiserast i området. Dersom strategigruppa blir samde om at alternativ 2 samsvarar med det som er identifisert, og at det er kritisk viktig for at Måløy ikkje skal risikere å miste desse sentrale næringsaktørane, så vil det kunne opne for ein dispensasjonssøknad. Dei to aktuelle firmaene må i den primært søkje dispensasjon frå kommuneplanen sitt krav til ein samla plan for området "Bykjerne", sekundært frå gjeldande reguleringsplan Måløy sentrum (vedteken i kommunestyret 30.04.91) og reguleringsplan for Sæterneset (vedteken i kommunestyret 24.06.93), der begge reguleringsplanane regulerer ei fysisk samankopling av Sjøgata.

Reint teknisk vil kanskje den mest konkrete konsekvensen av alternativ 2 vere at det legg føringar for og reduserer alternativa for korleis bussen kan trafikkere sentrum, inkludert å få busstrafikken vekk frå Torget. Måløy Torg er i utgangspunktet planlagt utan trafikk inn på torgområdet, men vert i dag trafikkert av både buss og taxi. På den andre sida vil dette vere uvesentleg dersom det i ettertid skulle vise seg at kommunen ved å ikkje opne for naudsynte markedstilpassingar, har fjerna eksistensgrunnlaget til handelen i sentrum, spesielt den sør for Torget.

Spørsmål til drøfting:

Meinar planutvalet at dersom strategigruppa støttar alternativ 2, så imøteser kommunen ein dispensasjonssøknad for dette alternativet?

